

家選びの基準はN-istへ。

その住まいは家族の自由がつくられているか？

社会的、世界的にも語られることが多くなったエネルギー問題。

それは私たちの日々の暮らし、未来を見据えた暮らしにも大きく影響を与えています。

地球環境に配慮することは、私たちの暮らしを考えること。

それらを本気で考え、毎日の快適な住環境や経済的なメリットを生み出すことがN-ist基準。

夏涼しくて冬温かい住宅性能。日々の暮らしのエネルギーを抑える住宅性能。

そこにこだわることで「家族の自由で快適な暮らし」をつくることを、私たちは取り組み続けています。

断熱+日射遮蔽の
性能が高いこと

最高等級

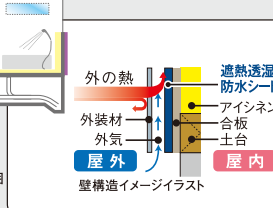
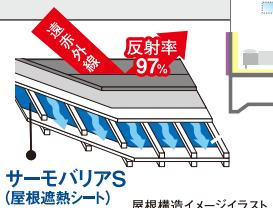

断熱等性能等級4

家中すっぽりつつむ
発泡系断熱材
「アイシネン」

窓はすべて断熱性の高い
Low-Eガラス
樹脂とアルミの
ハイブリッドサッシ

屋根からの熱を跳ね返す
N-ist ルーフ

外壁通気工法
& 遮熱シートで
断熱性能を
さらにアップ



省エネ効果を
高める設備

最高等級

一次エネルギー
消費量等級5

一次エネルギー
消費量等級とは？

これから建てる住宅の設計段階で想定されるエネルギー消費量と、地域によって定められた基準を照らしあわせて、基準以下のエネルギーで生活できる住まいを認定するもの。

N-istは省エネ性能の高い設備・工法を積極的に採用しています。

全灯LED照明 **標準**

トイレ・シャワーの節水 **標準**

冷暖房効率を高める断熱工法 **標準**

「太陽光発電×蓄電池」搭載も対応可能

平成25年の省エネ基準適合の外壁性能

平成24年時の標準的な効率の…

冷暖房設備
換気設備
給湯設備
照明設備

基準一次エネルギー ≧ 設計一次エネルギー消費量



家族の心とお財布に
余裕のある暮らしは、
家族を自由にし、
明るい未来を築きます。

日々の省エネ性や住まいを買うときの
経済的なメリット

健康的で快適な毎日と長持ちする住まいという
安心がもたらす精神的なメリット

光熱費が安くなり
家計にやさしい暮らし

金利優遇なども
受けやすい

家中どこでも温度差が少なく、
ヒートショックなどの事故も
起こりにくい安心快適な暮らし

結露やカビも抑制され、
住まいが長持ちする



NEW

N-ist Channel
エヌ・イスト チャンネル

N-istの最新の家づくりがわかる！

基礎編 最高等級編 防音編
断熱編 発泡断熱材アイシネン編 ブランド編

動画配信スタート！！

阿倍野区を中心に、
多数の物件情報を掲載しております。

N-ist のこだわりや、
最新物件情報を随時更新！

トーシン不動産 検索

