

見えないところにも、心地よさの秘訣がある。

Structure

じめじめしない。しかも、長寿命。

トーション不動産販売は、「湿気」に強い家にこだわります。

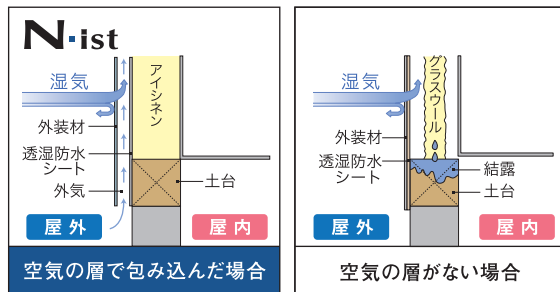
湿気を溜めこまない断熱材 「アイシネン」

トーション不動産販売の住まいには、すみずみまですっぽりと包み込むように、呼吸する断熱材「アイシネン」が施工されています。アイシネンの気泡には、湿気を吸収して水蒸気圧の低いほう（壁の外）へ排出する性質があり、湿気を溜め込まず結露リスクを最小限に抑えるという効果があります。



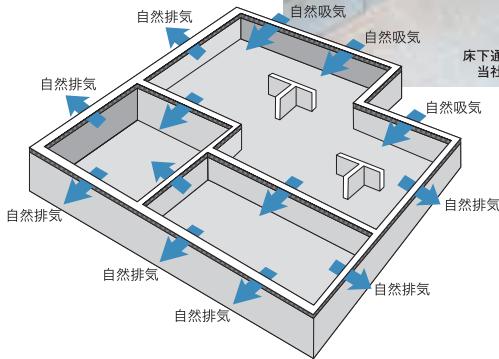
気密性を保ちながら湿気を外へ逃がす 「外壁通気工法」

外壁材と構造体との間に通気層を設ける「外壁通気工法」により、優れた気密性を維持しながら、住まいの劣化の原因となる結露を抑制。住まい全体を空気の層で包みこみ、外部の寒さや暑さを防ぐとともに、湿気をスムーズに外へ放出します。



湿気がこもりやすい床下に空気を通す 「床下通気工法」

基礎と土台の間に、空気の通り道を設ける「床下通気工法」を採用。地面から上がる湿気を溜めることなく年間を通じ換気し、カビやダニ、シロアリなどによる被害を防ぎます。



地面からの湿気を遮断する 「べた基礎」+「防湿シート」

耐震性に優れているだけでなく、シロアリが侵入しにくく、地面からの湿気をシャットアウトする「べた基礎工法」を採用。基礎コンクリートの下にはビニール製の「防湿シート」を敷き込み、防湿性能をさらに高めています。

厳選の建材で、暮らしを包み込む。

Material

吸ったり、吐いたり呼吸する内装壁 「エコカラット」

室内の湿度が高くなると、湿気を吸収。その逆に、湿度が低くなると、湿気を放出。原料である粘土鉱物などの微細な孔により、湿度を調整する内装壁「エコカラット」を採用（一部）。じめじめする梅雨もカサカサする冬も、心地よい室内環境をつくり出します。



湿気を呼吸する天然の調湿材 「無垢材のフローリング」

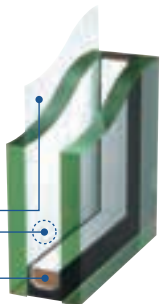
無垢の木材には、やわらかで心地いい質感だけでなく、呼吸するように湿度の調整をする機能があります。トーション不動産販売では、この無垢材を標準仕様として採用することも可能です。



結露の発生を大幅に抑える 「Low-E複層ガラス」

暖房器具の使用頻度が高まる冬は、カーテンや窓枠などに「結露」が発生しがち。これを放置しておくとかびやダニの温床となり、住まいの耐久性をむしろ損なう原因となってしまいます。トーション不動産販売では、単板ガラスと比べて結露が発生しにくい「Low-E複層ガラス」を採用し、未永く快適に住み続けられる家づくりに努めています。

光と熱を選択透過・反射する特殊金属膜
乾燥中空層
吸湿剤



トーションの詳しい情報はWEBをご覧ください



トーション不動産 検索

http://www.toshin-f.co.jp



A 阿倍野区・住吉区・東住吉区のトーションの最新分譲情報がTOP画面からいち早くご確認いただけます！



B トーションが自信を持ってお届けする新築物件や土地情報をご確認いただけます！

その他、「阿倍野区の小学校区マップ」から、分譲情報を検索できたり、「N・istギャラリー」をご覧ください！もちろん、資料のご請求もWEBよりお受けしております！



■ 宅建許可番号 / 大阪府知事 (8) 第28518号
■ 建設業許可番号 / 大阪府知事 (般-22) 第99091号
■ (社) 全日本不動産協会会員
■ (社) 不動産保証協会会員
■ (社) 近畿地区不動産公正取引協議会加盟



トーション不動産販売株式会社
大阪市阿倍野区昭和町1丁目20番22号トーション昭和町ビル1F

■ お問い合わせ・資料請求はこちら

06-6623-7021

■ 営業時間 / 9:00~20:00 ■ 定休日 / 毎週水曜日
土・日・祝も休まず営業しております。